

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	BDI Geral: 24,88%	Encargo Social Mensalista: 47,74%	Data: 12/02/2025
Bancos: SINAPI (11/2024) - ORSE (11/2024)	BDI Equipamentos: 16,86%	Encargo Social Horista: 85,80%	Revisão: 00

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 289.041,15	12,09%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 199.349,27	8,34%
3	ESTRUTURA	R\$ 288.017,68	12,04%
4	ALVENARIA, VEDACÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 190.418,07	7,96%
5	COBERTURA	R\$ 76.996,40	3,22%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 14.220,61	0,59%
7	ESQUADRIAS	R\$ 210.337,92	8,80%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 67.556,96	2,83%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 102.489,73	4,29%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 30.587,81	1,28%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 35.693,63	1,49%
12	PINTURA	R\$ 76.304,58	3,19%
13	MARMORARIA	R\$ 11.262,06	0,47%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 67.141,66	2,81%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 147.172,66	6,15%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 200.622,16	8,39%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 104.830,46	4,38%
18	DADOS E VOZ	R\$ 8.729,93	0,37%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 15.342,36	0,64%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 252.608,38	10,56%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.537,47	0,11%
TOTAL		R\$ 2.391.260,95	100,00%

Notas: Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, compressor odontológico e bomba de vacuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.
--

<div>William Mateus Muller</div> <div>Engenheiro Civil - CREA RS 212.796</div>
--